

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 136/19/P

г. Новомосковск

«29» апреля 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПромЭнергоСбыт» в лице генерального директора Ставцева В.А., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «Орелгазстройсервис» в лице генерального директора Григорьева В. П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Подрядчик по техническому заданию Заказчика принимает на себя обязательства по разработке Проекта производства работ, согласованию Проекта производства работ с ОАО «РЖД», получению Акта-допуска на производство работ и устройству футляров методом ГНБ для кабельной линии 10 кВ под Железной дорогой для электроснабжения ТП на объекте: "Технологическое присоединение нежилого здания, расположенного по адресу: Тульская область, Узловский район, р-н ст. Маклец", далее «Работы».

1.2 Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы в сроки и на условиях, установленных настоящим Договором.

2. Цена договора.

2.1 Стоимость поручаемых Подрядчику Работ по настоящему Договору определена на основании Локальной сметы №1 (Приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, и составляет 1 100 000 (один миллион сог тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 183 333,33 (сто восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.

2.2 Договорная цена, определённая сторонами, является закрытой и не подлежит изменению, кроме случаев, предусмотренных в п. 2.3 настоящего Договора.

2.3 В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, требующих дополнительных работ, не указанных в Договоре, заключается дополнительное соглашение между сторонами.

3. Обязательства Подрядчика.

3.1.1. Выполнить все Работы в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и приложениях к нему.

3.1.4. Обеспечить производство Работ в полном соответствии с техническими условиями и строительными нормами и правилами.

3.1.5. Обеспечить сохранность существующих инженерных сетей и в случае повреждения сетей обеспечить их восстановление своими силами и за свой счет.

3.1.6. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды, во время проведения работ, а также нести ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ перед контролирующими органами.

3.1.7. Не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней письменно информировать Заказчика о намерении заключить договоры подряда с субподрядчиками. Информация должна содержать предмет договора, наименование, место нахождения субподрядчика.

3.1.8. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение Работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками.

3.1.9. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора приказом назначить ответственного представителя, контролирующего ход выполнения Работ, и в письменной форме сообщить его данные Заказчику в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты назначения.

3.1.10. Уведомить Заказчика письменно в течение 24 часов о любых внеплановых событиях и происшествиях на объекте в связи с исполнением настоящего Договора, включая: аварии, несчастные случаи, хищения и другие события.

3.1.11. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.

4. Обязанности Заказчика.

4.1 Передает Подрядчику утвержденную и согласованную в установленном порядке проектную документацию на строительство объекта по акту приема-передачи.

4.2 Производит Подрядчику оплату за выполненные работы в сроки, согласно условиям настоящего Договора.

4.3 Осуществляет контроль за соответствием объемов и стоимости выполненных Работ требованиям проектов и СНиП, контролирует качество материалов, изделий и конструкций в соответствии с ГОСТ и ТУ.

5. Сроки исполнения обязательств.

- 5.1 Подрядчик приступает к работе в течение 3-х рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего договора и перечисления аванса.
- 5.2 Подрядчик обязуется выполнить работы в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения Акта-допуска на производство работ.
- 5.3 Общий срок выполнения работ по разработке Проекта производства работ, согласованию Проекта производства работ с ОАО «РЖД», получению Акта-допуска на производство работ и устройству футляров методом ГНБ для кабельной линии 10 кВ под Железной дорогой для электроснабжения ТП на объекте: "Технологическое присоединение нежилого здания, расположенного по адресу: Тульская область, Узловский район, р-н ст. Маклец" не более 30 календарных дней с момента подписания сторонами настоящего договора.
- 5.4 Все изменения, которые могут повлиять на продолжительность Работ, их стоимость, поставку материалов и оборудования производится по согласованию сторон в письменной форме.

6. Платежи и расчеты.

- 6.1 Договором предусмотрен аванс 30% на приобретение материалов и начало производства Работ в сумме 330 000 (триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.
- 6.2. Окончательная оплата выполненных работ производится после полного их выполнения на основании подписанных справки № КС-3, акта выполненных работ № КС-2 в течение 3 дней с момента подписания их сторонами.
- 6.3. Все платежи по настоящему Договору осуществляются безналичным способом расчета.

7. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

- 7.1. Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется по подписываемому Сторонами акту о приемке выполненных Работ.
- 7.2. Передача результата выполненных Работ осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком извещения Подрядчика о готовности к приемке выполненных Работ.
- 7.3. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Подрядчиком акта о приемке выполненных работ для подписания, Заказчик не подписывает его, то он должен представить мотивированный отказ от подписания данного акта.
- 7.4. При обнаружении в ходе приемки отступлений, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в выполненной Работе Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок). Подрядчик обязан подписать такой акт и устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в срок не более 3 (трех) календарных дней с даты составления акта. В случае уклонения Подрядчика от подписания или составления акта, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок), такой акт составляется Заказчиком единолично.
- 7.5. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.
- 7.6. Работа считается выполненной после подписания акта о приемке выполненных работ Подрядчиком и Заказчиком по форме КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» и справки по форме КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат».

8. Ответственность Сторон.

- 8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
- 8.2. В случае просрочки, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1% от цены настоящего Договора за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором.
- 8.4. Сторона, допустившая неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, уплачивает неустойку по требованию другой Стороны. Такое требование должно быть составлено в письменной форме и направлено виновной Стороне, в противном случае неустойка не уплачивается.
- 8.5. Подрядчик по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в срок, установленный Заказчиком, устраняет недостатки, допущенные по вине Подрядчика в результатах выполненных Работ.
- 8.6. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить причиненные убытки.
- 8.7. Заказчик не несет ответственности за сохранность принадлежащих Подрядчику материалов, оборудования и приспособлений на территории выполнения Работ.
- 8.8. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения Работы, отвечает Подрядчик.
- 8.9. Стороны освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
- 8.10. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной Договором.

9. Особые условия.

- 9.1 Подрядчик гарантирует нормальную эксплуатацию объекта в течение 3 лет со дня подписания акта о приемке законченного строительством объекта.
- 9.2 Приемка законченного строительством объекта осуществляется, в соответствии с п.4 настоящего Договора.
- 9.3 За нарушение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 9.4 В случае если Подрядчику станет известно о невозможности исполнения своих обязательств по настоящему Договору он обязан в 3-дневный срок известить Заказчика для внесения изменений в предмет Договора.
- 9.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Обстоятельства непреодолимой силы должны быть подтверждены справкой Торгово-промышленной палаты РФ. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.
- 9.6 При возникновении спора при исполнении настоящего Договора заинтересованная Сторона направляет другой Стороне претензию о добровольном урегулировании спора.
- 9.7 Сторона, получившая претензию, обязана ее рассмотреть в течение 5 дней с момента ее получения и дать письменный ответ.
- 9.8 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном законодательством порядке.
- 9.9 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются Гражданским Кодексом РФ.

10. Прочие условия.

- 10.1 Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 10.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному экземпляру для каждой Стороны.
- 10.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору и дополнительных соглашений к нему.
- 10.5. Каждая из сторон обязана письменно уведомлять другую сторону при смене банковских реквизитов и местоположения.

Приложение:

- Приложение №1 - Локальная смета №1 на 2 л.;

9. Реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ПромЭнергоСбыт»
Адрес места нахождения:
301650, г. Новомосковск, ул. Калинина, д. 15.
Тел/факс (48762) 6-22-36
E-mail: mail@promenergoby.ru
ИНН 7107064602 КПП 711601001
Р/с 40702810566210102315
в Тульском ОСБ № 8604
К/с 30101810300000000608
БИК 047003608

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Орелгазстройсервис»
Адрес места нахождения:
302016, г. Орел, ул. Скульптурная, д.2
Тел/факс: +7 (4862)72-30-16
E-mail: gazproff@mail.ru
ИНН 5752054548/ КПП 575201001
Р/с 407 028 108 091 000 03 206
К/с 30101810000000000201
в ПАО АКБ «Авангард», г. Москва
БИК 044525201

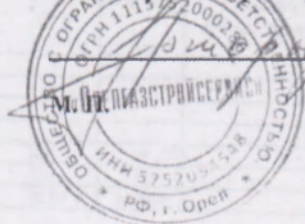
Генеральный директор
ООО «ПромЭнергоСбыт»

Ставцев В.А.



Генеральный директор
ООО «Орелгазстройсервис»

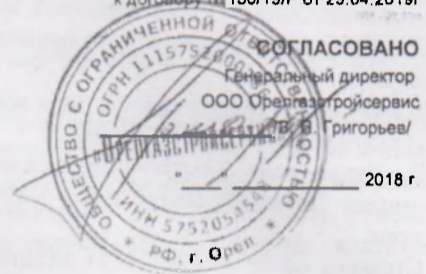
Григорьев В.П.



Гранд-СМЕТА

Приложение №1
к договору № 136/19/Р от 29.04.2019г

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "ПромЭнергоСбыт"
/В.А. Ставцев/



2018 г.

2018 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(глобальный сметный расчет)

Устройство футляров методом ГНБ для кабельной линии 10кВ под Железной дорогой для электроснабжения ТП на объекте:
Технологическое присоединение нежилого здания, расположенного по адресу: Тульская область, Узловский район, р-н ст.
Маклеу.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость
Средства на оплату труда
Нормативная трудоемкость

в базисном	в текущем уровне
194752,62 руб.	1100000 руб.
33328,1 руб.	0 руб.
	1450,88 чел.ч/с

Составлен(а) в ценах на 2019 год

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправки к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Пункт коэф. пересчета	Коеф. пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Справочно ЗТР, всего, чел.ч/с Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
<i>прямки, рабочие котлованы</i>											
1	ФЕР01-01-010-41	Разработка грунта в отвал экскаваторами импортного производства с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3	0,0326	6172,4				6,78		1,52
		ЗП			82,21		2,68			2,68	
		ЭМ			6090,19		198,54			198,54	
		в т.ч. ЗПМ			(627,62)		(20,46)			(20,46)	
		МР									
		НР от ФОТ	%	95			21,98		95	21,98	
		СП от ФОТ	%	50			11,57		50	11,57	
		ЗТР	чел-ч	10,54							0,34
		Всего по позиции					234,77			1591,74	48826,38
2	ФЕР01-01-010-41	Обратная засыпка грунта экскаваторами импортного производства с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3	0,0326	6172,4				6,78		1,52
		ЗП			82,21		2,68			2,68	
		ЭМ			6090,19		198,54			198,54	
		в т.ч. ЗПМ			(627,62)		(20,46)			(20,46)	
		МР									
		НР от ФОТ	%	95			21,98		95	21,98	
		СП от ФОТ	%	50			11,57		50	11,57	
		ЗТР	чел-ч	10,54							0,34
		Всего по позиции					234,77			1591,74	48826,38
<i>шурфление кабеля вручную</i>											
3	ФЕР01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,12	1583,82				6,78		
		ЗП			1583,82		190,06			190,06	
		ЭМ									
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	80			152,05		80	152,05	
		СП от ФОТ	%	45			85,53		45	85,53	
		ЗТР	чел-ч	189							22,68
		Всего по позиции					427,64			2899,4	24181,87
4	ФЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	0,12	729				6,78		
		ЗП			729		87,48			87,48	
		ЭМ									
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	80			69,98		80	69,98	
		СП от ФОТ	%	45			39,37		45	39,37	
		ЗТР	чел-ч	97,2							11,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции					196,83			1334,51	11120,92
		<i>трубопровод</i>									
5	ФЕР22-05-002-16	Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину: до 50 м труб диаметром 150 мм	100 м	4,15	21426,6				6,78		1405,77
		ЗП			3329,82		13818,75			13818,75	
		ЗМ			18034,8		74844,46			74844,46	
		в т.ч. ЗПМ			(4623,02)		(19185,53)			(19185,53)	
		МР			61,99		257,26			257,26	
		НР от ФОТ	%	130			42905,56		130	42905,56	
		СП от ФОТ	%	89			29373,81		89	29373,81	
		ЗТР	чел.-ч	341,17							1415,86
		Всего по позиции					161199,84			1092934,9	263357,81
6	тек цена	Труба ПЭ100 SDR13.6 д. 160 мм Ц=935/1.2	м	393	779,17		306213,81			306213,81	
		Итого прямые затраты по разделу					89600,45			0	
		В том числе (справочно):									
		Фонд оплаты труда (ФОТ)					33328,1			0	
		материалы					257,26			0	
		эксплуатация машин и механизмов					75241,54			0	
		Накладные расходы					43171,56			0	
		Сметная прибыль					29521,84			0	
		Итого по разделу 1 Новый раздел					162293,85			1406566,1	
		Итого по разделу 1 Новый раздел					162293,85			1406566,1	
		Итого прямые затраты по смете					89600,45			0	
		В том числе (справочно):									
		Фонд оплаты труда (ФОТ)					33328,1			0	
		материалы					257,26			0	
		эксплуатация машин и механизмов					75241,54			0	
		Накладные расходы					43171,56			0	
		Сметная прибыль					29521,84			0	
		ВСЕГО по смете					162293,85			1406566,1	
		Итого					162293,85			1406566,1	
		коэффициент пересчета к договорной цене 1 406 566,11 * 0,6517053578								916666,67	
		НДС 20%					32458,77			183333,33	
		ВСЕГО по смете					194752,62			1100000	

Составил: Инженер ПТО  Неклюдова Н.Ф.

Проверил _____