

ООО «ПромЭнергоСбыт» в лице генерального директора Ставцева В.А., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Индивидуальный предприниматель Долгополов Юрий Владимирович, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации серии 71 №002392465 выданного 02.10.2015 года, ОГРНИП №315715400053690, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает обязанность выполнить работы по демонтажу зданий, расположенных по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, д. 30, земельный участок с кад.№ 71:29:010305:4864.

1.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы согласно п. 3. договора.

1.3. Работу Исполнитель выполняет своими силами.

1.4. Срок выполнения работы - до 31 октября 2020 года.

1.4.1. Работа считается выполненной в полном объеме после подписания акта о приёмке выполненных работ, подписанного Исполнителем и Заказчиком.

1.5. Гарантийный срок на выполненные работы составляет два года с даты подписания акта о приёмке выполненных работ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством.

2.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в п. 1.4 настоящего договора.

2.1.3. Выполнять работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющими цену и объем работ (приложение № 1 к договору).

2.1.4. В течение пяти дней после выполнения работ в полном объеме направить Заказчику акт о приёмке выполненных работ. Акта передается Заказчику непосредственно.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. При обнаружении в ходе выполнения работ необходимости в выполнении работ, неучтенных сметой, приостановить работы и в трехдневный срок сообщить об этом Заказчику. Время с момента приостановления работ по вышеизложенному основанию до момента его урегулирования продляет сроки выполнения работ.

2.2.2. В случае отказа Заказчика от выполнения дополнительных работ, предусмотренных п. 2.2.1., Исполнитель вправе расторгнуть данный договор и требовать от Заказчика оплаты выполненных работ, подтвержденных необходимыми документами.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. В течение пяти дней с момента получения рассмотреть и подписать акт о приёмке выполненных работ или в тот же срок направить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

2.3.2. Оплатить Работы по цене, указанной в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, установленном п. 3.2. настоящего договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего договора является твердой и составляет 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) руб.00 коп., в том числе НДС.

3.2. Заказчик оплачивает цену настоящего договора в течение сорока дней после подписания акта о приемке выполненных работ.

3.3. Оплата Заказчиком Исполнителю цены договора осуществляется путем перечисления средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. Сдача- приёмка выполненных работ

4.1. Приёмка выполненных работ по настоящему договору осуществляется в следующем порядке:

4.1.1. По окончании работ Исполнитель направляет Заказчику акт о приёмке выполненных работ. Заказчик обязан рассмотреть акт и подписать его или в случае несогласия с объемом выполненных работ или с их качеством направить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

4.1.2. При получении мотивированного отказа Заказчика от подписания акта о приёмке выполненных работ, Исполнитель обязан в течение пяти дней рассмотреть полученный отказ. При отказе Исполнителя принять изложенные в мотивированном отказе возражения Заказчика, Сторонами в течение двух дней после отказа Исполнителя принять мотивированные возражения Заказчика создается согласительная комиссия по урегулированию возникшего спора из четырёх членов по два от каждой из сторон, которая обязана в течение двух дней уре-

гулировать возникшие разногласия. При уклонении одной из сторон от участия в создании комиссии или участия в её работе, комиссия вправе принять решение в отсутствие уклоняющейся стороны в одностороннем порядке в составе двух членов, в этом случае разногласия считаются урегулированными, акт о приёмке выполненных работ принятым или непринятым.

4.1.3. При получении от Заказчика немотивированного отказа или неполучении подписанного акта о приёмке выполненных работ в установленные сроки также создается согласительная комиссия, порядок работы которой определяется п. 4.1.2.

5. Ответственность сторон

5.1. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. Срок рассмотрения претензий составляет пять дней.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Тульской области.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8. Срок действия договора.

8.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами взятых на себя обязательств.

Реквизиты и подписи сторон.

«Исполнитель»: ИП «Долгополов Ю.В.

ОГРН 315715400053690

ИНН 711606064200 КПП 0

301686, Тульская область, Новомосковский район, село Спасское, улица Парковая, д. 5

Р/с 40802810066000004816 отделение ИЕ № 8604

ПАО Сбербанк к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

«Заказчик»: ООО «ПромЭнергоСбыт»

301650, г. Новомосковск, ул. Калинина, д. 15

Тел/факс: (48762) 6-22-36

ИНН 7107064602 КПП 711601001

р/с 40702810566210102315 в Отделении № 8604 Сбербанка России

к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «ПромЭнергоСбыт»



Исполнитель:

ИП

